

ROMANIA
JUDETUL DIMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ULIESTI

HOTARARE

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a suprafeței de 100 mp teren și 100 mp clădire, bunuri aflate în domeniul public al comunei Uliesti, satul Stavropolia

Consiliul local al comunei Uliesti, județul Dimbovita întrunit în ședința ordinară de lucru în data de 11.04.2016;

Având în vedere:

- cererea nr.1535/15.03.2016 depusă de către SC CHERRY FARM SRL cu obiect de activitate "comercializare produse farmaceutice" pentru concesiunea unui spațiu în suprafața de 100 mp clădire și 100 mp teren bunuri aflate în domeniul public al comunei Uliesti, situate în satul Stavropolia ;
- studiul de oportunitate și caietul de sarcini, întocmit în vederea concesiunii bunurilor de mai sus;
- raportul de evaluare, documentația cadastrală și cartea funciara nr.71565 a imobilului;
- faptul că terenul nu este în litigiu și nu face obiectul vreunei solicitări în baza legilor fondului funciar;
- prevederile art.861, alin.(3), art.868, alin.(1) și art.871 din Legea nr.287/2009- Codul Civil, și de prevederile art.3, alin.(1) și art.15 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 și art 15 din OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile art.6, art.7, art.8 și art.15, alin.(3), lit.d) din HG nr.168/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.a), art.45, alin.(1), alin.(3), art.115, alin.(1), lit.b) și art.123, alin.(1), alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, a suprafeței de 100 mp teren curți construcții și suprafața de 100 mp clădire, bunuri aflate în domeniul public al comunei Uliesti, situate în satul Stavropolia, comuna Uliesti, număr cadastral 1612, pe o perioadă de 30 ani.

Art. 2 Se aprobă Raportul de evaluare, Studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru concesiunea bunurilor menționate la art.1 din prezenta.

Art. 3 Se aprobă prețul de pornire la licitație de 33 lei/mp/an, pentru clădire și 0,76 lei/mp/an pentru teren conform raportului de evaluare întocmit.

Art. 4 (1) Comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitatie va fi compusa din Stanica Iulian, viceprimar, presedinte comisie, Dinca Mariana, consilier local, membru comisie, Iancu Ion, consilier local, membru comisie.

(2) Secretariatul comisiei va fi asigurat de catre d-l Trandafirescu Danut.

Art. 5 Imputernicirea primarului comunei pentru semnarea contractului de concesiune, a actelor subsecvente acestuia si realizarea procedurilor de publicitate imobiliara.

Art. 6 Primarul comunei, prin compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului si achizitii publice, si biroul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .

Art. 7 Secretarul comunei va face publica prin afisare si va comunica celor interesati prezenta hotarare.

PRESEDINTE,
I.IANCU



CONTRASEMNEAZA

Secretar comuna,
V.PREDA

Nr. ¹⁴...../11.04.2016

Uliesti-Dimbovita