



HOTARIRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai
obiectivului de investitii „ Extindere, reabilitare si modernizare
Camin Cultural in comuna Uliesti,„

Consiliul Local al comunei Uliesti judetul Dimbovita intrunit in sedinta „ de indata,„ in
data de 08.03.2017

Avind in vedere :

- expunerea de motive nr.1616/07.03.2017 intoemita de d-nul primar Costache Iulian
Petrisor ;

- prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea
Programului National de Dezvoltare Locala cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale nr. 1851/2013 privind
aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de
Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare
Locala, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale nr. 199/2014 privind
modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor
Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de
Dezvoltare Locala, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, Ministerului Dezvoltarii
Regionale, Administratiei Publice nr. 1851/2013 ;

- prevederile Hotaririi Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si
continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de
investitii finantate din fonduri publice ;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si
completarile ulterioare ;

- prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. „b,„ ; alin. 4 lit. „d,„ din Legea administratiei
publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 45 si art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 cu modificarile si
completarile ulterioare

HOTARASTE

Art. 1 – Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii „ Extindere,
reabilitare si modernizare Camin Cultural in comuna Uliesti,„cuprinsi in devizul general,
anexa nr. 1 , care face parte integranta din prezenta hotarire.

Art. 2 – Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului prevazut la art. 1
precum si cheltuielile de intretinere si exploatare pentru acesta se suporta din veniturile
proprii ale bugetului local.

Art.3 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotariri se obliga primarul comunei
Uliesti,compartimentul contabilitate din cadrul primariei Uliesti si secretara comunei pentru
comunicare.

Presedinte de sedinta,
Cons. Dinca Mariana

Contrasemneaza,
Secretar,
Andrei Camelia

Nr. 25 / 08.03 2017

Proiectant,

SC HURAD AB SRL

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL IN COMUNA ULISTI, JUDETUL DAMBOVITA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,938.63	368.34	2,306.97
3.1.1	Studii de teren	1,425.00	270.75	1,695.75
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	513.63	97.59	611.22
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,284.07	243.97	1,528.04
3.3	Expertizare tehnică	4,275.00	812.25	5,087.25
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,850.00	541.50	3,391.50
3.5	Proiectare	15,408.81	2,927.67	18,336.48
3.5.1	Temă de proiectare	256.81	48.79	305.61
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,136.27	975.89	6,112.16
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,311.32	439.15	2,750.47
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,284.07	243.97	1,528.04
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6,420.34	1,219.86	7,640.20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,420.34	1,219.86	7,640.20
3.7	Consultanță	7,447.59	1,415.04	8,862.63
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,136.27	975.89	6,112.16
3.7.2	Auditul financiar	2,311.32	439.15	2,750.47
3.8	Asistență tehnică	7,704.41	1,463.84	9,168.24
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,568.14	487.95	3,056.08
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,540.88	292.77	1,833.65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,027.25	195.18	1,222.43
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,136.27	975.89	6,112.16
Total capitol 3		47,328.84	8,992.48	56,321.32
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	481,650.000	91,513.50	573,163.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,767.000	335.73	2,102.73
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,825.000	2,436.75	15,261.75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.00	0.00
4.5	Dotări	17,385.000	3,303.15	20,688.15

Anexa nr. 1 la P.82
nr. 25/08.03.2017

4.6	Active necorporale	0.000	0.00	0.00
Total capitol 4		513,627.000	97,589.13	611,216.13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12,840.68	2,439.73	15,280.40
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12,840.68	2,439.73	15,280.40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,742.90	0.00	6,742.90
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,481.29	0.00	2,481.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	496.26	0.00	496.26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,481.29	0.00	2,481.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,284.07	0.00	1,284.07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	107,348.04	20,396.13	127,744.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,500.00	1,425.00	8,925.00
Total capitol 5		134,431.62	24,260.86	158,692.48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		695,387.46	130,842.47	826,229.92
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		496,257.68	94,288.96	590,546.63

Beneficiar:
UAT Uliești

