



HOTARIRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai
obiectivului de investitii „ Modernizare sediu de primarie
in comuna Uliesti judetul Dimbovita,,

Consiliul Local al comunei Uliesti judetul Dimbovita intrunit in sedinta „, de indata,, in
data de 08.03.2017

Avind in vedere :

- expunerea de motive nr.1614/07.03.2017 intoemita de d-nul primar Costache Iulian Petrisor ;
 - prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale nr. 199/2014 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice nr. 1851/2013 ;
 - prevederile Hotaririi Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. „b,, ; alin. 4 lit. „d,, din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.
- In temeiul art. 45 si art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art. 1 – Se aproba indicatorii tehnico-economi ai obiectivului de investitii „ Modernizare sediu de primarie in comuna Uliesti judetul Dimbovita,, cuprinsi in devizul general, anexa nr. 1 , care face parte integranta din prezenta hotarire.

Art. 2 – Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului prevazut la art. 1 precum si cheltuielile de intretinere si exploatare pentru acesta se suporta din veniturile proprii ale bugetului local.

Art.3 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotariri se obliga primarul comunei Uliesti,compartimentul contabilitate din cadrul primariei Uliesti si secretara comunei pentru comunicare.

Presedinte de sedinta,
Cons. Dinca Mariana



Contrasemneaza,
Secretar,
Andrei Camelia

Nr. 31 / 08.03 2017

Proiectant,

SC HURAD AB SRL

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

Anexa nr. 1 la HCL nr 34/08.03.2012

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE SEDIU DE PRIMARIE, IN COMUNA ULISTI, JUDETUL DAMBOVITA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,482.80	471.73	2,954.54
	3.1.1. Studii de teren	1,825.00	346.75	2,171.75
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	657.80	124.98	782.79
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,644.51	312.46	1,956.96
3.3	Expertizare tehnică	5,475.00	1,040.25	6,515.25
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,650.00	693.50	4,343.50
3.5	Proiectare	19,734.09	3,749.48	23,483.57
	3.5.1. Temă de proiectare	328.90	62.49	391.39
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,578.03	1,249.83	7,827.86
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,960.11	562.42	3,522.54
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,644.51	312.46	1,956.96
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8,222.54	1,562.28	9,784.82
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8,222.54	1,562.28	9,784.82
3.7	Consultanță	9,538.14	1,812.25	11,350.39
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,578.03	1,249.83	7,827.86
	3.7.2. Auditul financiar	2,960.11	562.42	3,522.54
3.8	Asistență tehnică	9,867.05	1,874.74	11,741.78
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,289.02	624.91	3,913.93
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,973.41	374.95	2,348.36
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,315.61	249.97	1,565.57
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,578.03	1,249.83	7,827.86
Total capitol 3		60,614.13	11,516.68	72,130.81
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	616,850.000	117,201.50	734,051.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,263.000	429.97	2,692.97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	16,425.000	3,120.75	19,545.75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.00	0.00
4.5	Dotări	22,265.000	4,230.35	26,495.35

4.6	Active necorporale	0.000	0.00	0.00
Total capitol 4		657,803.000	124,982.57	782,785.57
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,445.08	3,124.56	19,569.64
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,445.08	3,124.56	19,569.64
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,635.65	0.00	8,635.65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,177.79	0.00	3,177.79
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	635.56	0.00	635.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,177.79	0.00	3,177.79
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,644.51	0.00	1,644.51
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	137,480.83	26,121.36	163,602.18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,500.00	1,425.00	8,925.00
Total capitol 5		170,061.55	30,670.92	200,732.47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		888,478.67	167,170.18	1,055,648.85
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		635,558.08	120,756.03	756,314.11

Beneficiar:
UAT Uliești



Proiectant:

HURAD AB SRL