

ROMANIA
JUDETUL DIMBOVITA
CONSILIUL LOCAL ULIESTI

HOTARIRE

privind aprobarea concesiunii directe a
dispensarului sanitar uman, sat Uliesti, comuna
Uliesti judetul Dimbovita nr. 227, proprietatea
publica a Comunei Uliesti, judetul Dimbovita

Consiliul Local Uliesti, judetul Dimbovita intrunit in sedinta ordinara in data de
31.08.2017

Avind in vedere:

- expunerea de motive nr.6087/24.08. 2017 intocmita de d-nul primar Costache
Iulian Petrisor;
 - cererea nr. 5932/17.08.2017 prin care d-na dr. Popescu Petruta, solicita
concesionarea dispendarului uman catre S.C. HOMEOPETRA S.R.L. administrata de dr.
Popescu Petruta;
 - raportul nr.6086/24.08. 2017 intocmit de secretara comunci;
 - raportul comisiei economice, buget – finante, administrarea domeniului public si
privat din cadrul Consiliului Local Uliesti;
 - prevederile art. 2 alin. 1 din Hotarirea Guvernului nr. 884/2004 privind
concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale cu modificarile si completarile
ulterioare;
 - prevederile art. 14 alin. 1 si 2; art. 15 alin. 1 lit. a) si b) din Ordonanta
Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale cu
modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 1 si art. 23 alin. 1 din Normele metodologice privind infiintarea,
organizarea si functionarea cabinetelor medicale aprobate prin Ordinul Ministerului
Sanatatii si Familiei nr. 153/2003;
 - prevederile Ordinului comun nr. 946/299/2004 al Ministerului Sanatatii si
Ministerului Administratiei si Internelor pentru aprobarea modelului cadru al contractului
de concesiune incheiat in temeiul H.G. nr. 884/2004 si O.G. nr. 124/1998 privind organizarea
si functionarea cabinetelor medicale cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b si art. 123 alin. 1 din Legea nr.
215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art. 45 alin. 3 si art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administratiei publice
locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art. 1 – Se aproba concesiunea directa a Dispensarului uman din satul Uliesti,
comuna Uliesti judetul Dimbovita cu o suprafata utila de 96 mp catre S.C.
HOMEOPETRA S.R.L. administrata de Dr. Popescu Petruta care va prelua atributiile
CMI Popescu Petruta.

Obiectul de activitate al S.C. HOMEOPETRA S.R.L. este acordarea de asistenta
medicala de specialitate conform urmatoarelor coduri CAEN:

- 8621 – activitati de asistenta medicala generala
- 8690 – alte activitati referitoare la sanatatea umana
- 8710 – activitati ale centrelor de ingrijire medicala.

Art. 2 – Concesiunea se face pe o perioada de 30 de ani cu posibilitatea de prelungire.

Art. 3 – Concesionarea se face in schimbul unei redevente anuale platita de concesionar astfel:

- valoarea redeventei va fi de un euro/ mp/an in primii 5 ani;
- dupa primii 5 ani nivelul redeventei se va stabili de catre concedent, la pretul pietei , sub care redeventa nu poate fi acceptata;
- plata redeventei se va face in primul trimestru al anului;
- neplata redeventei in termenul stabilit da dreptul concedentului sa pretinda penalitati pentru fiecare zi de intirziere iar neplata redeventei pentru o perioada de un an duce la rezilierea de drept a contractului de concesiune.

Art. 4 – Concesionarul poate investii in bunul concesionat sau poate realiza lucrari de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

Este interzisa subconcesionarea sau inchirierea in tot sau in parte unei alte persoane a obiectului concesiunii.

Art. 5 – Concedentul are dreptul sa inspecteze bunul concesionat, sa verifice stadiul de realizare a lucrarii sau investitiei precum si modul in care este satisfacut interesul public in realizarea activitatii verificind respectarea obligatiilor asumate in contract.

Verificarea se efectueaza numai cu notificarea prealabila a concesionarului.

Art. 6 – Se mandateaza d-nul Costache Iulian Petrisor , primarul comunei Uliesti, sa semneze , in numele Consiliului Local Uliesti, contractul de concesiune.

Art. 7 – Incepind cu data prezentei hotariri contractul de concesiune nr. 1344/ 27.03.2015 incheiat cu CMI Popescu Petruta cu sediul social in comuna Uliesti judetul Dimbovita inceteaza la solicitarea acesteia.



Contrasemneaza,
Secretar,
Andrei-Camelia

